

**Referencia:** 2299-2299  
**Tipo inmueble:** Casa Unifamiliar  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 494.711 €  
**Estado:** Nuevo



**Población:** Coma - Ruga  
**Provincia:** Tarragona  
**Cod. postal:** 43880  
**Zona:** Masia Blanca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 190      **útiles:** 140  
**Metros de parcela:** 425      **Garajes:** 1  
**M<sup>2</sup> terraza:** 50      **Terraza(s):** 1  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 2025

**Aire acondicionado:** centralizado  
**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Promoción de 4 viviendas unifamiliares de obra nueva con acabados de primeras calidades.

Con entrega prevista a mediados de 2025, dispone de 3 dormitorios, 2 baños y salón-comedor de 31m<sup>2</sup>, todo en una planta para que puedas disfrutarla con total comodidad.

La terraza con vistas al mar y su piscina privada, serán tu oasis de paz y tranquilidad. Distancia a la playa 350m.

Contáctanos para más información.