

**Referencia:** 1030-J-573  
**Tipo inmueble:** Casa Adosado  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **435.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Imperial Tarraco  
**Población:** Coma - Ruga  
**Provincia:** Tarragona  
**Cod. postal:** 43880  
**Zona:** Brisamar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 255	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Metros de parcela:</b> 128
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 3
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

Amplia casa adosada en la zona de BRISAMAR.

Consta de: planta sótano con un amplio garaje, zona de gimnasio y sala de máquinas.

En la primera planta encontramos el recibidor, salón comedor, cocina independiente con lavadero, un baño completo y un dormitorio doble, además de dos magníficos porches.

En la segunda planta encontramos 4 dormitorios, (uno de ellos tipo suite), un baño completo y una amplia terraza en el dormitorio suite.

En la tercera planta, un espacio diáfano ideal como despacho con salida a una gran terraza.

a 3 minutos a pie de la playa y a 10 de la estación de Sant Vicenç de Calders.

Llámanos sin compromiso.